

**CÔNG TY TNHH MỘT
THÀNH VIÊN
THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
TÂN LỰC MIỀN NAM
TAN LUC SOUTH TRADING
AND SERVICE COMPANY
LIMITED**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

Số: 01/BC-TLMN
No: 01/BC-TLMN

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 08 năm 2026
Ho Chi Minh City, August 2026

BÁO CÁO

**Kết quả giao dịch cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm của người nội bộ và
người có liên quan của người nội bộ**

**REPORT ON RESULTS OF TRANSACTION IN SHARES/FUND
CERTIFICATES/COVERED WARRANTS OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED
PERSONS OF INTERNAL PERSON**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty Cổ phần Văn hóa Phương Nam (PNC).

To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange;
- Phuong Nam Cultural Joint Stock Corporation (PNC)

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao (tied) Information on individual/organisation
conducting the transaction:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/Name of individual/organisation: **CÔNG TY TNHH MỘT
THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ TÂN LỰC MIỀN NAM/ TAN LUC SOUTH
TRADING AND SERVICE COMPANY LIMITED**

- Quốc tịch/Nationality: **Việt Nam/ Vietnam**

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh
nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi
cấp/Number of ID card/passport (in case of an individual) or number of Business Registration
Certificate, Operation License or equivalent legal document (in case of an organisation), date of
issue, place of issue: **Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0309489650, cấp ngày
19/11/2009 bởi Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh/ Enterprise registration certificate
No 0309489650, issued on 19th November 2009 by Ho Chi Minh City Department of
Finance.**

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/ *Contact address/address of head office*: **Tầng 10, Sofic Tower, số 10 đường Mai Chí Thọ, Phường An Khánh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/ 10th Floor, Sofic Tower, 10 Mai Chi Tho Street, An Khanh Ward, Ho Chi Minh City**

- Điện thoại/Telephone: **028 3750 5555** Email: **thu.nd@thienlongvn.com**

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company, the fund management company (if any) or relationship with the public company, the fund management company*: **Người có liên quan của ông Nguyễn Đình Thứ - Thành viên Hội đồng Quản trị/ Quyền Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Văn hóa Phương Nam/ Related person of Mr. Nguyen Dinh Thu – Member of the Board of Directors / Acting General Director of Phuong Nam Cultural Joint Stock Corporation**

- Chức vụ tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ tại ngày đăng ký giao dịch (nếu có/ *position at the public company, the fund management company on the registration date (if any)*: và ngày không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: (nêu rõ lý do)/*and the date when he/she is no longer an internal person or affiliated person of internal person of the public company, the fund management company (specify the reason)*: **Không áp dụng/ Not applicable.**

*: Mục này chỉ dành cho trường hợp sau khi đăng ký giao dịch, đối tượng đăng ký không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*This item is only for cases in which the person subject to registration, after the trading registration, is no longer the internal person or affiliated person of internal person of the public company, fund management company.*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng)/*Information on the internal person of the public company/public fund who Is the affiliated person of individual/organisation conducting transaction (in case the person who conduct transaction is the affiliated person of internal person of the public company/publlc fund)*:

- Họ và tên người nội bộ/*Name of internal person*: **Nguyễn Đình Thứ/ Nguyen Dinh Thu**

- Quốc tịch/*Nationality*: **Việt Nam/ Vietnam**

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/*ID card/Passport No.*: [REDACTED]

- Địa chỉ thường trú/*Permanent address*: [REDACTED]

Phường Chánh Hưng, Thành Phố Hồ Chí Minh/

Chanh Hung Ward, Ho Chi Minh City

- Điện thoại liên hệ/Telephone:

Email:

- Chức vụ tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ tại ngày cá nhân/tổ chức nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch/Position in the public company, the fund management company on the date when the individual/organisation mentioned in item 1 registers for the transaction: **Thành viên Hội đồng Quản trị/ Quyền Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Văn hóa Phương Nam/ Member of the Board of Directors / Acting General Director of Phuong Nam Cultural Joint Stock Corporation.**

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/Current position in the public company, the fund management company: **Thành viên Hội đồng Quản trị/ Quyền Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Văn hóa Phương Nam/ Member of the Board of Directors / Acting General Director of Phuong Nam Cultural Joint Stock Corporation.**

- Mỗi quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person: **Ông Nguyễn Đình Thứ là Giám đốc kiêm người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Một Thành Viên Thương mại Dịch vụ Tân Lực Miền Nam/ Mr Nguyen Dinh Thu is Director cum Legal representative of Tan Luc South Trading and Service Company Limited.**

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held by the internal person (if any): **0 cổ phiếu, tỷ lệ 0%/ 0 shares, accounting for 0%.**

3. Mã chứng khoán giao dịch/Securities code: **PNC**

Mã chứng khoán cơ sở (đối với chứng quyền có bảo đảm)/Underlying securities code (in case of covered warrants): **Không áp dụng/ Not applicable.**

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nêu tại mục 3/Trading accounts having shares/fund certificates/covered warrants as mentioned at item 3: **C029277 tại công ty chứng khoán/In securities company: Công ty Cổ phần chứng khoán Rồng Việt/ Viet Dragon Securities Corporation**

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held before the transaction: **5.344.877 cổ phiếu, tỷ lệ 49,49%/ 5,344,877 shares, accounting for 49.49%.**

Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở (nêu tại mục 3) nắm giữ trước khi thực hiện chứng quyền có bảo đảm (đối với chứng quyền có bảo đảm)/Number, ownership percentage of underlying securities (as mentioned at item 3) held before trading the covered warrants (in case of covered warrants): **Không áp dụng/ Not applicable.**

489
CÔNG
TNH
T THAI
NG M
TAN
MIEN
PHO

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng /*Number of shares/fund certificates/covered warrants registered to purchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred*: **5.344.877 cổ phiếu/ 5,344,877 shares**

- Loại giao dịch đăng ký (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/ chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng)/*Type of transaction registered (to purchase/sell/present/be presented /donate/be donated/inherit/transfer/be transferred)*: **Bán/ Sell**

- Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký giao dịch/*Number of shares/fund certificates/covered warrants registered for trading*: **5.344.877 cổ phiếu/ 5,344,877 shares**

7. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đã giao dịch (mua /bán/ cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi)/*Number of shares/fund certificates/covered warrants being traded (purchase/sell/present/be present/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap)*.

- Loại giao dịch đã thực hiện (mua/ bán/ cho/ được cho/ tặng/ được tặng/ thừa kế/ chuyển nhượng/ nhận chuyển nhượng/ hoán đổi)/*Type of transaction executed (to purchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inher it/transfer/be transferred/swap)*: **Bán/ Sell**

- Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đã giao dịch/ *Number of shares/fund certificates/covered warrants traded*: **5.344.877 cổ phiếu/ 5,344,877 shares**

8. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá)/*the value of executed transaction (calculated based on par value)*: **53.448.770.000 đồng/ 53,448,770,000 VND**

Giá trị chứng quyền có bảo đảm (theo giá phát hành gần nhất) đã giao dịch/ *Value of covered warrants traded (at the latest issuing price)*: **Không áp dụng/ Not applicable**

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants after the transaction held by the person executing the transaction*:

0 cổ phiếu, tỷ lệ 0%/ 0 shares, accounting for 0%

Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch và người có liên quan/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants after the transaction of the executor and affiliated person*: **5.344.877 cổ phiếu, tỷ lệ 49,49%/ 5,344,877 shares, accounting for 49.49%.**

10. Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện chứng quyền có bảo đảm */*Number, ownership percentage of underlying securities held after trading the covered warrants* *:

11. Phương thức giao dịch/ *Method of transaction*: **Giao dịch thỏa thuận/ Put-through**

12. Thời gian thực hiện giao dịch/ *Trading time*: từ ngày/*from* **31/07/2026** đến ngày/*to* **31/07/2026**

13. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký)/*The reason for not completing the transaction (in case all of the registered amount not being executed)*:

*: Số lượng, tỷ lệ chứng khoán cơ sở nắm giữ tại ngày báo cáo kết quả giao dịch/*Number, ownership percentage of underlying securities held on the day of reporting the transaction results*:

Nơi nhận:

Recipients:

- Như trên

as above

- Lưu: văn phòng

Archived: office

**CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN
THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ TÂN LỰC MIỀN NAM
GIÁM ĐỐC, ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT
TAN LUC SOUTH TRADING AND SERVICE
COMPANY LIMITED
DIRECTOR AND LEGAL REPRESENTATIVE**



NGUYỄN ĐÌNH THỨ

